

Comune di Crevoladossola (Verbano Cusio Ossola)

Delibera di CC. n°27 del 29 luglio 2025: Approvazione Variante Parziale n°18 al Piano Regolatore Generale - Art. 17 comma 5 L.R. 56/77"

IL CONSIGLIO COMUNALE

Omissis

DELIBERA

- 1) Di approvare e contestualmente recepire i contenuti della relazione resa ai sensi dell'ex art. 7 della L.R. 40/1998 dall'Organo Tecnico Comunale finalizzata all'assunzione del provvedimento conclusivo della fase di verifica a VAS, redatto dal tecnico incaricato Arch. Giorgio Archesso di Verbania e depositato al prot. comunale n. 8146 del 10/07/2025, favorevole all'esclusione della Variante Parziale VP18 in oggetto dall'attivazione della procedura di Valutazione Ambientale Strategica;
- 2) Di escludere, in conformità alla relazione richiamata al punto precedente, dalla procedura di valutazione ambientale strategica (VAS), la variante parziale VP18, ai sensi dell'art. 17, comma 5 L.R. 56/77 s.m.i.;
- 3) Di approvare gli elaborati relativi al progetto definitivo della Variante Parziale VP 18 al P.R.G.C. redatti dagli Arch. Luigi Bovio e Milena Gibroni con studio professionale in C.so Disegna n. 2 a Domodossola (VB) ai sensi e per gli effetti dell'art. 17, comma 5 L.R. 56/77 s.m.i. che di seguito si elencano:
 - a) A.VP18 Relazione illustrativa;
 - b) B.VP18 Modifiche ed integrazioni alle NTA;
 - c) C.VP18 Raffronto PRGC vigente/VP18;
 - d) D.CP18 Aggiornamento schede all.2/3 (Circ.Reg. n. 16/URE-1989)
 - e) TAV. P2a-VP18 – Zonizzazione 1:2000;
 - f) TAV. P2b-VP18 - Zonizzazione 1:2000;
 - g) TAV. P2c-VP18 - Zonizzazione 1:2000;
 - h) TAV. P2e-VP18 - Zonizzazione 1:2000;
 - i) TAV. P2f-VP18 - Zonizzazione 1:2000;
 - j) TAV. OO.UU. Esistenti 1:2000;e la Relazione Geologico-tecnica e la Verifica di congruità delle scelte urbanistiche con il piano di classificazione acustica comunale, acquisite al protocollo comunale in data 07/03/2025 al n. 2754, redatte dal Dott. Geol. Fabio Rastelli con studio professionale in Domodossola, Piazza dell'Oro n. 6;
- 4) Di dare atto che le modifiche apportate dalla variante VP18 non interferiscono con gli elementi di tutela di cui al Catalogo dei beni paesaggistici del Piemonte, rispettano le disposizioni

cogenti e immediatamente prevalenti del piano paesaggistico regionale e sono coerenti con le norme (NDA) del PPR stesso;

- 5) Di dare atto del recepimento del PRG vigente delle modificazioni introdotte in sede di approvazione della presente variante;
- 6) Di trasmettere la presente deliberazione, a cura dell'Ufficio Tecnico, unitamente all'aggiornamento degli elaborati del Piano Regolatore Generale, alla Provincia del Verbano Cusio Ossola e alla Regione Piemonte in ottemperanza ai disposti dell'art. 17, 7° comma, della L.R. 56/77 e s.m.i., nonché all'Arpa Piemonte in quanto atto conclusivo del procedimento di verifica preventiva all'assoggettabilità a VAS ai sensi dell'art. 20, comma 7 del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i. come specificato dalla D.G.R. 9 giugno 2008 n. 12-8931;
- 7) Di trasmettere il fascicolo del presente atto all'ufficio tecnico.

Omissis